Приложение №1 к решению собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:г. Красноярск, Ярыгинская набережная, д.13А

Нормативно правовые основания:

Тип наружного утепления фасада МКД № 13А по ул. Ярыгинская набережная в г. Красноярске относится к навесному вентилируемому фасаду. В соответствии с п. 5.2.1 Свод правил СП 522.1325800.2023 «Системы фасадные навесные вентилируемые. Правила проектирования, производства работ и эксплуатации» основные эксплуатационные нагрузки, которые были учтены при строительстве:

- климатические (ветровые, снеговые, температурные и гололедные);
- нагрузки от собственного веса облицовочных элементов, элементов несущего каркаса.

«ГОСТ Р 58774-2019. Национальный стандарт Российской Федерации. Стены наружные каркасно-обшивные самонесущие и ненесущие с каркасом из стальных холодногнутых оцинкованных профилей. Общие технические условия» относит вентилируемый фасад МКД к самонесущим стенам. Гостом также установлено, что «самонесущая стена: Конструкция, воспринимающая нагрузку только от собственного веса и ветровую нагрузку», и не предназначена к дополнительным нагрузкам, в том числе вызванным креплением к ней наружного блока кондиционера.